



## **Hochmodernes Bürogebäude und Logistikzentrum für die Franz Mensch GmbH**

Wegen starker Expansion verlegt die Franz Mensch GmbH ihren Firmensitz im Herbst 2017 von Eresing nach Buchloe und investiert dazu rund 21 Millionen Euro. Das ist die größte gewerbliche Neuansiedlung in Buchloe seit 30 Jahren.

### **Gewaltige Dimensionen – die Eckdaten zum Neubau**

In der Werner-von-Siemens-Str. 2 (Gewerbegebiet Nordwest) entstehen auf einer Grundstücksfläche von 50.000 Quadratmetern sowohl eine Lagerhalle als auch ein Bürogebäude. Das moderne Hochregallager bildet das Herzstück des neuen Firmensitzes und wird eine Fläche von 5.600 Quadratmeter einnehmen. Mit seinen gewaltigen Ausmaßen ist es eines der größten seiner Art in Süddeutschland. Nach Fertigstellung bietet das Hochregallager Platz für 43.000 CCG1-Paletten. Das entspricht rund 1.500 LKW-Zügen.

#### **Daten und Fakten im Überblick**

Grundstück	50.000 m <sup>2</sup>
Fläche Bürogebäude	3.000 m <sup>2</sup>
Fläche Lagerhalle gesamt	11.000 m <sup>2</sup>
Fläche Hochregallager	5.600 m <sup>2</sup>
Länge Hochregallager	154 m
Höhe Hochregallager	25 m
Breite Hochregallager	36 m

In einem zweiten Bauabschnitt ist eine Erweiterung des Lagers um 11.000 Quadratmeter möglich.

Seit dem Spatenstich am 03.06.2016 laufen die Arbeiten auf der Baustelle auf Hochtouren. Die Fertigstellung des Hochregallagers ist für Frühjahr 2017 geplant.

Der Neubau ist in Sachen Energie und Umwelt auf dem neuesten Stand der Technik. Gebaut wird nach dem Standard des KfW-Energieeffizienzprogramm EBS (Programm-Nr. 276) sowie nach KfW 55 für energieeffizientes Bauen und Sanieren. Darüber hinaus wird das Gebäude mit einer leistungsstarken PV-Anlage ausgestattet. Eine Grundwasserwärmepumpe sorgt für ein optimales Raumklima.

## **Brandschutz der besonderen Art**

Für das Thema Brandvermeidung setzt Franz Mensch auf die innovative Technik einer Inertisierungsanlage. Im Gegensatz zu klassischen Sprinklern funktioniert die Inertisierung durch Sauerstoff-Reduktion. Das bedeutet, dass der Luftsauerstoff verdrängt wird und somit Brände vermieden werden.

## **Zum Wohlfühlen – Arbeitsplätze mit dem gewissen Etwas**

Das 3-stöckige Bürogebäude fällt durch seine runde Fassade mit Lisenen auf. Dank der bodentiefen Glasfront dürfen sich die Mitarbeiter auf helle und freundliche Räume freuen. Die hochmoderne Innenausstattung bietet großzügige Konferenzräume mit Videotechnik, moderne Büros, eine große Dachterrasse sowie Teeküchen auf jedem Stockwerk. Ein echtes Highlight ist die geplante Cafeteria mit der Außenterrasse. Über einen Skywalk kommt man von Bürogebäude in die Lagerhalle.

Franz Mensch ist Hersteller von zertifizierten Einwegartikeln für die Bereiche Verpackung, Reinigung und Hygiene. Das Unternehmen strebt mittelfristig danach, auf insgesamt 160 Arbeitsplätze anzuwachsen. Aktuelle Ausbildungs- und Jobangebote finden Sie unter <https://www.franz-mensch.de/Stellenangebote>.

*2823 Zeichen (mit Leerzeichen)*

## **Pressekontakt**

### **Franz Mensch GmbH**

Gewerbering 20-21  
86922 Eresing  
www.franz-mensch.de

### **Christine Schricker**

Marketing / PR

Tel. +49 (0) 81 93 / 93 93-62  
Fax: +49 (0) 81 93 / 93 93-26  
christine.schricker@franz-mensch.de